Burmistrz Złotego Stoku

Załącznik do Zarządzenia Nr 433/2026
Burmistrza Złotego Stoku z dnia 11 września 2026 r.

GK.6846.1.2026

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W UŻYTKOWANIE

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r., poz. 399 z późn. zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w użytkowanie, w trybie bezprzetargowym.

| Oznaczenie nieruchomości | | | | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Cena rocznego czynszu | Informacje o przeznaczeniu |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Lp. | Nr księgi wieczystej | Numer działki/adres nieruchomości | Powierzchnia nieruchomości przeznaczonej do oddania w użytkowanie | | | | |
| 1. | SW1Z/00065711/1 | nieruchomość niezabudowana dz. nr 357 pow. 0,3427 ha obręb Złoty Stok | 342,70 m² | Nieruchomość gruntowa, na której znajduje się kort tenisowy i boisko do siatkówki plażowej. | Nieruchomość gruntowa zostaje oddana w użytkowanie z przeznaczeniem na **prowadzenie działalności kulturalno-sportowej.**<br><br>Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Złoty Stok (uchwała nr XVI/100/04) z dnia 18 marca 2004 r.:<br>- Bz – tereny rekreacyjno-wypoczynkowe. | 342,70 zł +VAT | Nieruchomość przeznaczona do oddania w użytkowanie na czas nieoznaczony. |

1. **Termin wnoszenia opłat:** w dwóch ratach do 15 maja (I rata) i do 15 września (II rata) każdego roku obowiązywania umowy.
2. Użytkownika obciążają koszty związane z utrzymaniem i eksploatacją przedmiotu użytkowania, podatek od nieruchomości oraz inne opłaty związane z korzystaniem z przedmiotu użytkowania.
3. **Zasady aktualizacji opłat:** wysokość czynszu może ulec zmianie w czasie trwania umowy użytkowania w przypadku zmiany Zarządzenia Nr 222/2025 Burmistrza Złotego Stoku z dnia 5 maja 2025 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za grunty o przeznaczeniu nierolniczym stanowiące własność Gminy Złoty Stok.

Powyższy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 11 - 09 - 2026 r. do dnia 02 - 10 - 2026 r. w siedzibie Urzędu Miejskiego w Złotym Stoku, a także zamieszcza się na stronach internetowych: www.zlotystok.biuletyn.net oraz www.zlotystok.pl.

Burmistrz Złotego Stoku
BURMISTRZ ZŁOTEGO STOKU
Grażyna Orczyk

Wywieszono dnia 11 - 09 - 2026 r.