Burmistrz Złotego Stoku

GK.6845.27.2026

Załącznik do Zarządzenia Nr 432/2026
Burmistrza Złotego Stoku z dnia 11. września 2026 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r., poz. 399 z późn. zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym, położonej na terenie Gminy Złoty Stok.

Oznaczenie nieruchomości				Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena rocznego czynszu dzierżawnego	Informacje o przeznaczeniu do dzierżawy
Lp.	Nr księgi wieczystej	Numer działki/adres nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy				
1.	SW1Z/00066695/9	Nieruchomość gruntowa nr 452 pow. 0,1750 ha obręb Złoty Stok	**575 m²**	Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem niemieszkalnym, o pow. 32 m².	Część nieruchomości gruntowej zostaje oddana w dzierżawę **z przeznaczeniem na prowadzenie PSZOK**. Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Złoty Stok (uchwała nr XVI/100/04): **Bi – Inne tereny zabudowane**.	**2.087,25 zł +VAT**	Dzierżawa na czas oznaczony tj. od 01.01.2027 r. do 31.12.2027 r.

1. **Termin wnoszenia opłat:** jednorazowo do dnia 15 maja w roku obowiązywania umowy.
2. Dzierżawcę obciążają koszty przedmiotu dzierżawy, podatek od nieruchomości oraz inne opłaty związane z eksploatacją przedmiotu dzierżawy.
3. **Zasady aktualizacji opłat:** wysokość czynszu dzierżawnego może ulec zmianie w czasie trwania umowy dzierżawy w przypadku zmiany Zarządzenia Nr 223/2025 Burmistrza Złotego Stoku z dnia 5 maja 2025 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za grunty o przeznaczeniu nierolniczym stanowiące własność Gminy Złoty Stok.

Powyższy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 11.-09-2026 r. do dnia 02.10.-2026 r. w siedzibie Urzędu Miejskiego w Złotym Stoku, a także zamieszcza się na stronach internetowych: www.zlotystok.biuletyn.net oraz www.zlotystok.pl.

Burmistrz Złotego Stoku
BURMISTRZ ZŁOTEGO STOKU
Grażyna Orczyk

Wywieszono dnia 11.-09.-2026 r.