Stronie Śląskie 04 września 2026 r.

GKP.6220.1.2026.LS

DECYZJA
O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH

Na podstawie: art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 oraz art. 85 ust. 1, ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko* (t.j. Dz. U. z 2026 r., poz. 670 ze zm.), a także na podstawie § 3 ust. 1 pkt 54a lit a, rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. *w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.), oraz zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – *Kodeks Postępowania Administracyjnego* (t.j. Dz. U. z 2025 r., poz. 1691), po rozpatrzeniu wniosku Małgorzaty Morąg ul. Marca Polo 37/4, 51-504 Wrocław działającej z w imieniu i na rzecz Gminy Stronie Śląskie zs. ul. Kościuszki 55, 57-550 Stronie Śląskie, doręczonego organowi w dniu 15 kwietnia 2026 r.

orzekam

I. Stwierdzić brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn **„ Rozbudowa i eksploatacja elektrowni fotowoltaicznej do mocy ok. 500 kW z infrastrukturą towarzyszącą wraz z możliwością magazynów energii na działce numer 324 gmina Stronie Śląskie, obręb Stronie Śląskie**

II. Określić warunki i wymagania dotyczące planowanego przedsięwzięcia w następującym zakresie:

1. Zachować drzewa i krzewy rosnące we wschodniej części działki inwestycji oznaczonej w ewidencji gruntów jako klaosoużytek Lzr-PS IV, o powierzchni 0,25 ha.
2. Prace budowlane (ziemne) w terminie od 1 marca do 31 sierpnia poprzedzić kontrolą z udziałem specjalisty ornitologa, który dokona oglądu terenu pod katem występowania gniazd chronionych gatunków ptaków , a w sytuacji stwierdzenia ich występowania wskaże dopuszczalny termin i zasady prowadzenia prac. W pozostałym okresie (od 1 września do końca lutego) ww. kontrola nie jest wymagana.
3. Pnie drzew narażone na uszkodzenia mechaniczne odeskować do wysokości ok. 2 m od poziomu (dolna część desek winna opierać się na podłożu). Odeskowanie należy przymocować do pnia, w sposób niepowodujący okaleczenie drzewa, a pomiędzy odeskowaniem i powierzchnią pnia drzewa umieścić elastyczny materiał (np. grube maty słomiane).
4. Prace ziemne w obrębie brył korzeniowych drzew i krzewów wykonywać ręcznie. Odsłonięte korzenie przykrywać matami słomianymi lub jutowymi – przy temperaturach przekraczających 20°C zwilżonymi wodą , by zapobiec wysuszaniu korzeni, natomiast przy temperaturach ujemnych maty powinny być suche, by uniknąć przemarzania korzeni.
5. Nie składować ziemi, odpadów stałych lub płynnych mogących zmienić chemizm gleby (np. oleje, paliwa) w obrębie drzew i krzewów.

6. Na bieżąco kontrolować wykopy oraz inne miejsca mogące stanowić pułapki dla zwierząt: m. inn. ssaków, płazów i gadów, małych ssaków Zachować minimum 15-20 cm prześwitu pomiędzy powierzchnia gruntu a ogrodzeniem terenu inwestycji (ogrodzenie winno być nieostro zakończone, aby nie kaleczyło ono zwierzat), a znajdujące się w nich zwierzęta niezwłocznie odławiać i wypuszczać poza obszar inwestycji, przy czym ostatnia kontrolę obecności zwierząt w wykopach przeprowadzić bezpośrednio przed zasypaniem wykopów.
7. Zachować minimum 15-20 cm prześwitu pomiędzy powierzchnią gruntu a ogrodzeniem terenu inwestycji (ogrodzenie winno być nieostro zakończone, aby nie kaleczyło ono zwierząt). Ogrodzenie farmy zlokalizować w odległości nie mniejszej niż 10 m od terenów leśnych obszarów zadrzewionych i zakrzewionych.
8. Panele fotowoltaiczne wyposażyć w powłoki antyrefleksyjne.
9. Nie oświetlać terenu elektrowni w porze nocnej w sposób ciągły.
10. Koszenie roślinności prowadzić po 1 sierpnia i rozpoczynać i rozpoczynać od środka farmy, kierują się stopniowo ku jej brzegom zostawiając pokos na wysokości ok. 10-15 cm ponad powierzchnię ziemi. Nie mulczować. Biomasę zebrać i usunąć z terenów zielonych.
11. Inwertery, magazyny energii oraz stację transformatorową lokalizować w odległości nie mniejszej niż 44 m od granicy działki a istniejącą zabudową mieszkaniową.
12. W trakcie realizacji przedsięwzięcia bazę sprzętową należy usytuować na utwardzonym i szczelnym podłożu. Trzeba stosować wyłącznie sprawne maszyny budowlane i środki transportu.

III. Ustalić charakterystykę planowanego przedsięwzięcia zawartą w załączniku nr 1 do niniejszej decyzji jako jej integralną część

UZASADNIENIE

W dniu 15 kwietnia 2026 r. Małgorzata Morąg w imieniu i na rzecz Gminy Stronie Śląskie złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn Rozbudowa i eksploatacja elektrowni fotowoltaicznej do mocy ok 500 kW z infrastrukturą towarzyszącą wraz z możliwością magazynów energii na działce numer 324 gmina Stronie Śląskie, obręb Stronie Śląskie

Na podstawie art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko* (t.j. Dz. U. 2026, poz. 670), stwierdzono, że organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Burmistrz Stronia Śląskiego.

Na podstawie złożonego wniosku, a w szczególności zgodnie z treścią dołączonej karty informacyjnej przedsięwzięcia, sporządzonej przez Małgorzatę Morąg ustalono, że planowane przedsięwzięcie polegać będzie na rozbudowie istniejącej instalacji fotowoltaicznej o mocy wynoszącej 100 kW , której powierzchnia zabudowy - liczona w obrysie zewnętrznych skrajnych modułów paneli - wynosi około 0,13 ha. Po realizacji inwestycji powierzchnia ta wyniesie około 1,2 ha. W wyniku realizacji inwestycji planuje się zwiększenie łącznej mocy instalacji fotowoltaicznej do około 500 kW. Farma fotowoltaiczna składać się będzie z modułów fotowoltaicznych, konstrukcji wsporczych , falowników, magazynów energii, drogi wewnętrznej, ogrodzenie, stacji transformatorowej, infrastruktury podziemnej, i naziemnej, linii kablowych i innych elementów infrastruktury towarzyszącej niezbędnej do

funkcjonowania farmy fotowoltaicznej. Planowane przedsięwzięcie nie będzie realizowane na obszarach objętych ochroną , w tym strefach ochronnych ujęć wód, obszarach chronionych zbiorników wód śródlądowych, obszarach uzdrowiska i obszarach ochrony uzdrowiskowej. W zasięgu oddziaływania planowanego przedsięwzięcia nie występują obszary górskie, obszary przylegające do jezior, obszary wodno-błotne, w tym siedliska łęgowe i ujścia rzek , a także obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną , w tym obszary Natura 200 oraz pozostałe formy ochrony przyrody w rozumieniu art. 6 ust 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2026 r. poz. 13 ze zm.) W sąsiedztwie inwestycji zlokalizowany jest specjalny obszar ochrony siedlisk Góry Złote (PLH0200216) oraz Śnieżnicki Park Krajobrazowy. Zgodnie z art. 5 pkt 14ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r o ochronie przyrody otulina nie jest formą ochrony przyrody, jednak stanowi ona strefę ochronną graniczącą z formą ochrony przyrody i wyznaczona jest indywidualnie dla formy ochrony przyrody w celu zabezpieczenia prze zagrożeniami zewnętrznymi wynikającymi z działalności człowieka oraz poza granicami głównych korytarzy ekologicznych.

Wobec powyższego stwierdzono, że wnioskowane przedsięwzięcie zostało wymienione w § 3 ust.1 pkt 54a lit a, rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. *w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm,). Dlatego zgodnie z treścią art. 71 ust. 2 ustawy *o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (t.j. Dz. U. z 2026 r., poz. 670) wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Organ Burmistrz Stronia Śląskiego pismem z dnia 21 kwietnia 2026 r. zawiadomił strony o wszczęciu postępowania, informując o możliwości zapoznania się osobiście lub przez pełnomocnika z aktami sprawy.

W toku prowadzonego postępowania, na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 1, 2 i 4, ww. ustawy, pismem z dnia 21 kwietnia 2026 r. Organ Burmistrz Stronia Śląskiego wystąpił do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kłodzku, do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu i Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie we Wrocławiu o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby, co do zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko wnioskowanego przedsięwzięcia. W powyższym piśmie skierowanym do organów opiniujących tutejszy urząd wskazał, że na terenie planowanego przedsięwzięcia obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Opinię zawierającą stanowisko w przedmiotowej sprawie Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu wyraził Postanowieniem znak:WOOŚ.4220.181.2026.AM.6 z dnia 27 sierpnia 2026 r. Organ opiniujący stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Opinię zawierającą stanowisko w przedmiotowej sprawie PGW Wody Polskie Zarząd Zlewni w Nysie wyraził pismem znak:VN.ZZŚ.4130.46.2026 z dnia 05 czerwca 2026r. Organ

opiniujący stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Postępowanie było również przedmiotem opiniowania przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kłodzku. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w terminie 14 dni nie wydały stosownej opinii. W związku z art. 78 ust 4 ww. ustawy traktuje się jako brak zastrzeżeń.

Biorąc pod uwagę, przeprowadzoną w toku postępowania w sprawie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, analizę kryteriów planowanego przedsięwzięcia w zakresie, o którym mowa w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko* (t.j. Dz. U. z 2026 r., poz.670), dokonaną w szczególności na podstawie wniosku, karty informacyjnej przedsięwzięcia, jak również poprzez uzyskanie opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kłodzku, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Burmistrz Stronia Śląskiego organ właściwy do wydania decyzji uznał, że po zrealizowaniu przez Inwestora wszystkich warunków zawartych w przedłożonych dokumentach oraz w niniejszej decyzji, planowane przedsięwzięcie będzie zgodne z wymaganiami przepisów o ochronie środowiska. Jednocześnie uwzględniając fakt, że w toku prowadzonego postępowania odstąpiono od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, tutejszy organ, zgodnie z art. 84 ww. ustawy stwierdził w niniejszej decyzji brak przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia, ORGAN spełniając wymóg art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. z 2025r., poz. 1691), poinformował strony postępowania o możliwości zapoznania się z zebranymi w toku postępowania materiałami dla ww. przedsięwzięcia, a w szczególności z uzupełnieniami, oraz o możliwości wypowiedzenia się co do złożonych materiałów w terminie 7 dni od dnia doręczenia wskazanej informacji. W zakreślonym terminie żadna ze stron postępowania nie wniosła uwag ani wniosków.
Biorąc pod uwagę, przeprowadzoną w toku postępowania w sprawie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, analizę i ocenę bezpośredniego i pośredniego wpływu inwestycji na środowisko, w tym na zdrowie ludzi, możliwości oraz sposobów zapobiegania i ograniczania negatywnego oddziaływania na środowisko, dokonaną w szczególności na podstawie wniosku, karty informacyjnej przedsięwzięcia, jak również poprzez uzyskanie opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu, oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Nysie, Burmistrz Stronia Śląskiego - organ właściwy do wydania decyzji uznał, że po zrealizowaniu przez inwestora wszystkich warunków zawartych w przedłożonych dokumentach oraz w niniejszej decyzji, planowane przedsięwzięcie będzie zgodne z wymaganiami przepisów o ochronie środowiska.

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie daje podstaw do rozpoczęcia robót i realizacji inwestycji, wobec czego nie narusza praw skarżących (por. postanowienie NSA z dnia 6.07.2010r., II OZ 658/10, postanowienie NSA z dnia 14.05.2009r., II OSK 715/09, postanowienie NSA z dnia 1.02.2010r., II OZ 35/10).

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w osnowie.

POUCZENIE

1. Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o której mowa w art. 72 ust.1 oraz zgłoszenia, o którym mowa w art. 72 ust. 1a *ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (t.j. Dz. U. z 2026 r., poz. 670). Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia powinno nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

2. Złożenie wniosku o którym mowa w pkt 1, może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu o którym mowa w pkt 1 od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach stanowisko, że realizacja planowanego przedsięwzięcia przebiega etapowo oraz, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia zawarte w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowieniu, o którym mowa w art. 90 ust. 1 ww. ustawy, jeżeli było wydane. Zajęcie stanowiska następuje w drodze postanowienia na podstawie informacji na temat stanu środowiska i możliwości realizacji warunków wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

3. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wiąże organy, o których mowa w art. 86 ww. ustawy.

4. Od wydanej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Wałbrzychu za pośrednictwem organu wydającego decyzję w terminie 14 dni od daty doręczenia. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Burmistrz Stronia Śląskiego

Otrzymują:
1. Pani Małgorzata Morąg
2. Zawiadomienie stron w formie publicznego obwieszczenia
3. a/a.

Do widomości:
1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska al. Jana Długosza 68 51-162 Wrocław
2. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Nysie ul. Ogrodowa 4 48-300 Nysa

załącznik nr 1
do decyzji GKP.6220.1.2026.LS
z dnia 04 września 2026 r.

Rodzaj planowanego przedsięwzięcia

Przedmiotem niniejszego opracowania jest przedsięwzięcie polegające na rozbudowie istniejącej instalacji fotowoltaicznej zlokalizowanej na terenie działki numer 324, gmina Stronie Śląskie, obręb Stronie Śląskie. Na działce funkcjonuje obecnie instalacja fotowoltaiczna o mocy wynoszącej 100 kW służąca do wytwarzania energii elektrycznej z odnawialnego źródła energii, jakim jest promieniowanie słoneczne. Planowane przedsięwzięcie obejmuje rozbudowę istniejącego systemu poprzez montaż dodatkowych modułów fotowoltaicznych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną. W wyniku realizacji inwestycji planuje się zwiększenie łącznej mocy instalacji fotowoltaicznej do około 500 kW.

Zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. 2023 poz. 1724) w § 3 ust. 1 określono katalog przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Na przedmiotowej działce funkcjonuje obecnie instalacja fotowoltaiczna, której powierzchnia zabudowy – liczona po obrysie zewnętrznych skrajnych modułów paneli – wynosi około 0,13 ha. Planowane przedsięwzięcie polega na rozbudowie istniejącej instalacji fotowoltaicznej do łącznej mocy około 500 kW wraz z infrastrukturą techniczną, co wiąże się ze zwiększeniem powierzchni zabudowy systemami fotowoltaicznymi. Po realizacji inwestycji powierzchnia ta wyniesie około 1,2 ha.

Cechy przedsięwzięcia

Planowane przedsięwzięcie obejmuje rozbudowę istniejącej instalacji fotowoltaicznej o mocy 100 kW. Po rozbudowie jej łączna moc wyniesie około 500 kW. Instalacja będzie składać się z modułów fotowoltaicznych, magazynu energii oraz niezbędnej infrastruktury technicznej. Jej celem jest wytwarzanie energii elektrycznej z odnawialnego źródła energii, jakim jest promieniowanie słoneczne. Prace projektowe i wykonawcze będą prowadzone w sposób minimalizujący wpływ na środowisko.

W skład inwestycji wchodzić będą następujące elementy:

- moduły (panele) fotowoltaiczne
- konstrukcje wsporcze
- falowniki (inwertery)
- magazyn lub magazyny energii
- drogi wewnętrzne
- ogrodzenie
- infrastruktura naziemna i podziemna
- stacja transformatorowa
- linie kablowe DC, linie kablowe AC nN i linie kablowe AC SN
- elementy służące do monitoringu pracy instalacji, kamery, elementy ochrony przed zniszczeniem i włamaniem (czujniki alarmowe)
- dodatkowe urządzenia zamontowane na terenie instalacji: oświetlenie, infrastruktura umożliwiająca zasilanie i eksploatację stacji ładowania

Wytworzona energia elektryczna będzie przesyłana do sieci operatora elektroenergetycznego.

Przewidywany okres eksploatacji elektrowni słonecznej wynosi ok. 30 lat.
Dzięki budowie omawianej elektrowni fotowoltaicznej, wyprodukowane zostanie w stosunku rocznym około 500 MWh tzw. czystej energii pochodzącej z promieniowania słonecznego.

Usytuowanie przedsięwzięcia

Planowana inwestycja zlokalizowana będzie na działce numer 324, gmina Stronie Śląskie, obręb Stronie Śląskie (0001), powiat kłodzki, województwo dolnośląskie.

Mapa 1. Usytuowanie planowanej inwestycji. Obszar działki został zaznaczony czerwonym kolorem.

Źródło: https://mapy.geoportal.gov.pl/