

GK.6845.46.2025  
GK.6845.50.2025  
GK.6845.55.2025

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.) podaje się do publicznej wiadomości: wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena rocznego czynszu dzierżawnego	Informacje o przeznaczeniu do dzierżawy
	Nr księgi wieczystej	Numer działki/adres nieruchomości				
1.	SW1Z/000 68993/2	Nieruchomość gruntowa nr 645/3 o pow. 0,0064 ha, obręb Złoty Stok	Część nieruchomości gruntowej niezabudowanej	Część nieruchomości gruntowej zostaje oddana w dzierżawę z przeznaczeniem <b>na grunt pod garaż</b> .  Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Złoty Stok (uchwała nr XVI/100/04): MN - Tereny zabudowy mieszkaniowej, jednorodzinnej	540,00 zł +VAT	Dzierżawa na czas oznaczony do lat 3
2.	SW1Z/000 42602/7	Nieruchomość gruntowa nr 674/8 o pow. 0,2007 ha, obręb Złoty Stok	Część nieruchomości gruntowej niezabudowanej	Część nieruchomości gruntowej zostaje oddana w dzierżawę z przeznaczeniem <b>na grunty przeznaczone na plac manewrowy nauki jazdy</b> .  Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Złoty Stok (uchwała nr XVI/100/04): US - Tereny urządzeń i obiektów sportowych	2.112,00 zł +VAT	Dzierżawa na czas oznaczony do lat 3
3.	SW1Z/000 41420/0	Nieruchomość gruntowa nr 327/7 o pow. 0,0207 ha, obręb Laski	Część nieruchomości gruntowej niezabudowanej	Część nieruchomości gruntowej zostaje oddana w dzierżawę z przeznaczeniem <b>na cele gospodarcze</b> .  Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Złoty Stok (uchwała nr XVI/100/04): KZ - Ulice i drogi zbiorcze w pasie linii rozgraniczających UP - Tereny usług publicznych	20,00 zł +VAT	Dzierżawa na czas oznaczony do lat 3

- Termin wnoszenia opłat:** w dwóch ratach do 15 maja (I rata) i do 15 września (II rata) każdego roku obowiązywania umowy.
- Dzierżawcę obciążają koszty przedmiotu dzierżawy, podatek od nieruchomości oraz inne opłaty związane z eksploatacją przedmiotu dzierżawy.
- Zasady aktualizacji opłat:** wysokość czynszu dzierżawnego może ulec zmianie w czasie trwania umowy dzierżawy w przypadku zmiany Zarządzenia Nr 222/2025 Burmistrza Złotego Stoku z dnia 5 maja 2025 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za grunty stanowiące własność Gminy Złoty Stok użytkowane rolniczo oraz wydzierżawiane na inne cele.

Powyzszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 09 .....-12-2025 r. do dnia 30 .....-12-2025 r. w siedzibie Urzędu Miejskiego w Złotym Stoku, a także zamieszcza się na stronach internetowych: [www.zlotystok.biuletyn.net](http://www.zlotystok.biuletyn.net) oraz [www.zlotystok.pl](http://www.zlotystok.pl).

Burmistrz Złotego Stoku

BURMISTRZ ZŁOTEGO STOKU


  
Grażyna Orczyk

Wywieszono dnia 09 .....-12-2025 r.