

GK.6845.47.2024

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W NAJEM

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.) podaje się do publicznej wiadomości: wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem w trybie bezprzetargowym

Oznaczenie nieruchomości				Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena miesięcznego czynszu najmu (netto)	Informacje o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę
Lp.	Nr księgi wieczystej	Numer działki/adres nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy				
1.	SW1Z/000 43107/4	dz. nr 694/2 Plac Kościelny 2 Złoty Stok	150 m ²	Oddaje się w najem 150 m ² powierzchni sali wielofunkcyjnej znajdującej się w Centrum Kulturalno-Turystycznym Ewangelik w Złotym Stoku	Powierzchnia użytkowa zostaje oddana w najem z przeznaczeniem na cele związane z Wystawą „SOWA – Strefa Odkrywania, Wyobraźni i Aktywności”. Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Złoty Stok (uchwała nr XVI/100/04): US-2 – tereny urządzeń i obiektów sportowych	247,97 zł + podatek VAT	Najem na czas oznaczony - 5 lat

- 1. Termin wnoszenia opłat:** miesięczny czynsz najmu płatny w terminie 14 dni od otrzymania faktury VAT.
- 2. Zasady aktualizacji opłat:** Czynsz najmu będzie aktualizowany co 6 miesięcy licząc od dnia zawarcia umowy. Aktualizacja będzie następowała w oparciu o wystawione przez Najemcę miesięczne raporty ze sprzedaży biletów związanych z Wystawą i obliczona jako suma 50 % kwoty sprzedaży biletów z ostatnich 6 miesięcy związanych z Wystawą, podzielonych na ilość miesięcy, tak aby cena miesięcznego czynszu wynosiła 50% ceny sprzedaży biletów wraz z należnym podatkiem VAT.

Powyższy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 29-11-2024 r. do dnia 19-12-2024 r. w siedzibie Urzędu Miejskiego w Złotym Stoku, a także zamieszcza się na stronach internetowych: www.zlotystok.biuletyn.net oraz www.zlotystok.pl.

Burmistrz Złotego Stoku

Wywieszono dnia 29-11-2024 r.